



# 8. LEIPZIGER WOHNPROJEKTTAGE

## 4. - 5. Mai 2018

Lust gemeinsame Träume zu bauen? Die **8. Leipziger Wohnprojekttag**e geben Rückenwind!

Kooperative Wohnprojekte sind ein fester Bestandteil des Leipziger Lebens. Seit der Jahrtausendwende haben knapp 150 Baugemeinschaften in Leipzig eigeninitiativ ohne Bauträgerbeteiligung Wohnprojekte für die Selbstnutzung realisiert.

Die Leipziger Wohnungspolitik fördert kooperative Wohnprojekte. Hierzu zählen u.a. die Konzeptverfahren zur Übereignung von Grundstücken der Stadt und der LWB an Wohnprojektinitiativen im Erbbaurecht.

Die **Wohnprojekttag**e bieten: kooperative Projekte „zum Anfassen“ + Raum zum vernetzen + eine kooperative Plattform. Wohnprojektneugierige erhalten Einstiegsinfos. Stadtpolitik und Wohnungswirtschaft lernen die Leipziger Wohnprojektlandschaft besser kennen.

Die **Wohnprojekttag**e bespielen 4 Formate :

- Einstiegsvorträge und -diskussionen rund ums kooperative Bauen und Wohnen,
- Fachworkshops,
- Markt der Möglichkeiten,
- Projektturen in den Stadtteilen.



**Wo?**  
Volkshochschule  
Löhrstraße 3  
04105 Leipzig

# Programm 4. Mai

## EINSTIEG RUND UMS KOOPERATIVE BAUEN UND WOHNEN IN LEIPZIG

### 9:00 Begrüßung

Heike Richter, Leiterin der Volkshochschule Leipzig

Beate Ginzel, Leiterin der Abteilung Stadtumbau/Stadtentwicklungskonzeption im Amt für Stadterneuerung und Wohnungsbauförderung der Stadt Leipzig (ASW), angefragt

Winfried Haas, Vorsitzender des Arbeitskreises Integriertes Wohnen e.V. (AKIW)

### 9:15 Überblick, was die Wohnprojekttage bieten

Tagesmoderation: Michael Stellmacher, Projektkoordinator beim Haus- und WagenRat e.V. (hwr e.V.)

### Wohnprojekte machen Baukultur in Tübingen

Cord Soehlke, Baubürgermeister Tübingen

### Das Netzwerk Leipziger Freiheit und Positionsbestimmung der Leipziger Wohnprojektkultur

Jens Gerhardt, Koordination Netzwerk Leipziger Freiheit

### 9:45 Kooperation von Wohnprojekten und großen Wohnungsbestandhaltern

Große Wohnungsgenossenschaft

### Mietergemeinschaften werden Hauseigentümer

Koko3 - K-Hoch-3 Dresden GmbH, Projekt des Mietshäuser Syndikat

### Wohnen mit handicaps - selbstbestimmt und gemeinschaftlich

Sabine Maruschke, Vorstandsvorsitzende Wohngemeinschaft Connewitz e.V.

### Wagenplätze: wohnen. mobil. kooperativ. in Zukunft?

Bernd Westermann, Fachbereichsleiter der Bauverwaltung Witzhausen

### 10:45 Kaffeepause

### 11:15 Podiumsdiskussion zur Kooperation von Wohnprojekten mit anderen Wohnungsmarktakteuren

Axel Viehweger, Vorstand vom Verband Sächsischer Wohnungsgenossenschaften

René Hobusch, Präsident von Haus & Grund Sachsen

Cord Soehlke, Baubürgermeister Tübingen

Beate Ginzel, Leiterin der Abteilung Stadtumbau/Stadtentwicklungskonzeption im ASW

Moderation: Constance Cremer, Geschäftsführerin STATTAU GmbH Berlin

### 12:15 Mittagsimbiss

---

## FACHWORKSHOPS

### 13:00 **Kooperation von Wohnprojekten und großen Wohnungsbestandshalter**

Moderation & Workshopverantwortung: Jan Schaaf, Jens Gerhardt

### **Mietergemeinschaften werden Hauseigentümer**

Moderation & Workshopverantwortung: Roman Grabolle, hwr e.V.

### **Wohnen mit handicaps - selbstbestimmt und gemeinschaftlich**

Moderation & Workshopverantwortung: Sonja Menzel, AKIW e.V.

### **Wagenplätze: wohnen. mobil. kooperativ. in Zukunft?**

Moderation & Workshopverantwortung: Julia Klink und Klaus Schotte, hwr e.V.

### 15:00 **Kernerkenntnis aus den Workshops und Ausblick**

Moderation: Michael Stellmacher

## MARKT DER MÖGLICHKEITEN

### 15:30 **Markteröffnung**

### 16:00 **Erfahrungstausch zwischen Wohnprojektarchitekten**

Moderation: Jens Gerhardt

### 16:00 **Offene Projektberatung: Grundfragen, Rechtsformen, Finanzierung gemeinschaftlicher Wohnprojekte**

Haus & WagenRat e.V.

### 16:00 **Zum Spektrum der Finanzierung gemeinschaftlicher Wohnprojekte**

David Matthée, Projektberater der Stiftung trias

### 18:00 **Marktschluss**

## Programm 5. Mai

### PROJEKTTouREN IN DEN STADTTEILEN

#### 10:00 **Tour Leipziger Osten**

Hausprojekte links und rechts der Eisenbahnstraße, Startpunkt: Pöge-Haus e. V., Hedwigstraße 20, 04315 Leipzig, Führung: Roman Grabolle

#### 13:30 **Tour Leipziger Westen**

Hausprojekte im engeren Umkreis der Georg-Schwarz-Straße, Startpunkt: Georg-Schwarz-Straße Ecke Holteistraße, 04177 Leipzig; Führung: Roman Grabolle; Ausklang im GeorgSchwarzStrassenFest

---

## Veranstalter, Kooperationspartner und Unterstützer

Veranstalter der **8. Leipziger Wohnprojekttag**e sind das Netzwerk Leipziger Freiheit und die Volkshochschule Leipzig in Kooperation mit dem Arbeitskreis Integriertes Wohnen e.V. und dem Haus- und Wagen Rat e.V.



**Stadt Leipzig**

**NETZWERK  
LEIPZIGER  
FREIHEIT**

INITIATIVE FÜR KOOPERATIVES  
UND BEZAHLBARES WOHNEN

**vhs** Volkshochschule  
Leipzig

**AKiW**  
ARBEITSKREIS  
INTEGRIERTES WOHNEN e.V.

Maßgeblicher Träger der Wohnprojekttag e ist zum ersten Mal das zu 100% aus städtischen Mitteln finanzierte Netzwerk Leipziger Freiheit. Die Stiftung trias und die Umweltbank unterstützen den Wohnprojekttag finanziell.



**UmweltBank**  
Mein Geld macht grün.

stiftung  
**trias**



### Teilnahme und Kinder unter einen Hut bringen?

Kein Problem! Wir bieten während der Veranstaltung am 4.5. von 9 - 18 Uhr durchgängig eine Kinderbetreuung an. Damit wir besser planen können, geben Sie uns bitte ein kurzes Zeichen, für wieviele Kinder, in welchem Alter und in welcher Zeit Sie das Angebot nutzen wollen an:

[info@netzwerk-leipziger-freiheit.de](mailto:info@netzwerk-leipziger-freiheit.de)